

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 1/126 по ул. Ленинградская с 01.01.15-31.12.15 год.**

Площадь дома 4176,4 м2. Начисление 1 194 949,73 руб. Оплачено 1 133 254,91 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Смена стальных труб dдо 57 мм	м	527,11	16	8433,76
Смена стальных труб d до 32 мм	м	415,98	20	8319,60
Смена канализационных труб d 100 мм	м	1531,18	5	7655,90
Смена сгонов d до 32 мм	шт	171,65	65	11157,25
Смена вентилей d до 32 мм	шт	298,56	6	1791,36
Ремонт межпанельных швов	м	591,29	22	13008,38
Смена входной подъездной двери	шт	13000	2	26000,00
Смена вентилей заказчика	шт	275,85	6	1655,10
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1288,22	1	1288,22
Смена манжета (без ст-ти материала)	шт	214,64	1	214,64
Ремонт штукатурки двер.откосов	м2	997,07	5	4985,35
Установка радиатора заказчика	квт	206,33	4,368	901,25
Демонтаж радиатора	шт	200,35	10	2003,50
Замена блока питания УКУ (в элев.узле)	шт	932,20	1	932,20
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	76,11	2	152,22
Смена кабеля	м	68,12	2	136,24
Смена воздушных кранов	шт	200,89	1	200,89
Смена патрона	шт	136,05	7	952,35
Смена манжета	шт	303,73	2	607,46
Герметиз.вводов в помещении	шт	268,79	1	268,79
Установка радиатора	квт	2809,73	0,624	1753,27
Смена эл. лампочки	шт	53,12	24	1274,88
смена выключателя	шт	131,53	1	131,53
Смена задвижки Ду 100	шт	1486,79	1	1486,79
Смена светильника	шт	417,8	1	417,80
Покраска металлич. ограждений МАФ	м2	168,91	49	8276,59
Смена труб до 100 мм	м	1050,31	1,25	1312,89
Смена внутреннего замка	шт	473,72	1	473,72
Смена эл/счетчика на лифт	шт	2467,43	1	2467,43
Установка забора из проф. трубы	м	1652,48	24	39659,52
Профосмотр в подвалах	1000м2	1060,66	1,516	1607,96
Профосмотр элеваторного узла	шт	353,55	2	707,10
Профосмотр мусоропроводов	м/п	353,55	40	14142,00
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	0,59	735	433,65
Профосмотр эл. оборуд-я на л/клетке	шт	22,39	54	1209,06
Профосмотр в квартирах	кв.	142,60	39	5561,40
Профосмотр ВРУ	1 ввод	589,26	4	2357,04
Осмотр оборудования по заявке	шт	141,42	14	1979,88
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	10	471,40
Разборка, прочистка смывного бачка	шт	355,91	3	1067,73
Ремонт водопроводных кранов	шт	102,60	3	307,80
Ремонт вентилей	шт	102,60	3	307,80
Ремонт смесителя	шт	186,21	7	1117,26
Установка хомута	шт	251,28	2	502,56
Прочистка кан-ции в техподп.	м/п	77,14	12	925,68
Опрессовка системы центрального отопления	м	17,11	1224	20942,64
Промывка труб центрального отопления	тыс.м	420,00	1,22	512,40
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	348,84	19,2	6697,73
Ремонт ковшей м/провода	шт	235,70	1	235,70

Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	47,14	9	424,26
Смена элементов гребенки	шт	399,57	1	399,57
Прочистка фильтра х/г и ц.о.	шт	266,38	5	1331,90
Регулировка ц. отопления	приб	226,27	15	3394,05
Устранение засора в вент.кан.с пробив.по бетону по туалету кв.90				2723,40
ООО Инженер.центр "Лифт"оценкасоот.лифта треб.ТР ТС			2,3 под.	8380,00
МУП "Водоканал"замена водопров.ввода				4265,70
Содержание лифта	м2	4,22		211492,90
Содержание мусоропровода	м2	1,90		95221,92
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		9522,19
Аварийное обслуживание	м2	0,45		22552,56
Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		6515,18
ВДГО	м2	0,09		4510,51
ВДПО	м2	0,13		6515,18
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,77		38589,93
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,25		62646,00
территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.terr.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			302978,85
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			247261,28
Итого				1237731,05

Экономист



Смирнова О.В.